

MĚSTYS KOMÁROV

Nám. Míru 204, 267 62 Komárov

tel./fax: 311 572 330

email: podatelna@ikomarov.cz



Kritéria pro přijetí občanů do Domu s pečovatelskou službou v Komárově (dále jen DPS)

Pečovatelskou službu v DPS poskytuje Pečovatelská služba domova Na Výsluní, Hořovice dle vnitřních pravidel a platného ceníku.

- 1) Přidělení bytu v DPS představuje sociální pomoc občanům – seniorům městyse Komárov včetně přilehlých obcí.
V případě, že nebude možné přidělit byt v DPS občanům městyse Komárov, je možné přidělit byt za splnění níže uvedených podmínek také žadatelům, kteří mají místo trvalého pobytu jiné než je městys Komárov a přilehlé spádové obce.
- 2) Přidělení bytu je umožněno občanům, kteří jsou příjemci starobního důchodu a kteří potřebují pečovatelskou službu pro postupné ubývání soběstačnosti a též občanům, kteří pobírají různou formu invalidního důchodu, resp. Jsou těžce zdravotně postiženi.
Žádost o přijetí do DPS musí obsahovat doporučení ošetřujícího lékaře. V doporučení lékaře musí být zdůvodněna naléhavost přijetí žadatele do DPS.
- 3) Byty v DPS nelze přidělit těm občanům, kteří s ohledem na celkovou ztrátu soběstačnosti potřebují celodenní péči v domově pro seniory, v léčebně pro dlouhodobě nemocné či jiném ústavu sociální péče.
Kontraindikace pro přijetí žadatele do domu s pečovatelskou službou:
 - a) Závislost na návykových látkách
 - b) Imobilita
 - c) Bacilonosičství
 - d) Psychické poruchy, které způsobují změny v chování žadatele, kterými ohrožuje sebe nebo okolí
 - e) Asociální jednání
- 4) Byty v DPS budou přednostně přidělovány stávajícím příjemcům pečovatelské služby, osamělým občanům resp. Sociálně osamělým a občanům, kde zavedení pečovatelské

služby ve stávajícím bydlišti brání technické obtíže (samota, obtížná dosažitelnost při špatném počasí apod.)

- 5) Byt v DPS nelze přidělit pouze s odůvodněním, že kvalita bydlení v DPS nahradí úkony spojené s těžší fyzickou prací ve stávajícím bytě.
- 6) Z výše uvedeného vyplývá, že žádosti o přidělení bytu v DPS nemohou být posuzovány dle data přijetí, ale dle aktuálního stavu a míry potřeby poskytování pečovatelské služby. Z tohoto důvodu mohou zůstat v DPS přechodně i neobsazené byty jako rezerva pro náhle vzniklé tíživé situace budoucích uchazečů.
- 7) Podané žádosti o byt v DPS budou projednány dle vyplněných dotazníků k žádostem o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Komárově sociální komisí Úřadu městyse Komárov a poté postoupeny k výběru nájemníka Radě městyse Komárov.
- 8) Žadatel, který 3x (bez závažného důvodu) odmítl přidělení bytu zvláštního určení v DPS, bude z evidence žadatelů o tento byt vyřazen. Nájem bytu v domech s pečovatelskou službou je uzavírán ust. § 2300 a násl. Zákona č. 89/2012 SB., občanský zákoník, v platném znění, a je výhradně určen pro uživatele pečovatelské služby. Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou je uzavírán za podmínek uvedených v nájemní smlouvě.
- 9) Uzavření nájemní smlouvy je podmíněno čerpáním pečovatelské služby poskytované Domovem Na Výsluní, Hořovice, dle uzavřené smlouvy v minimální částce 500,- Kč/měsíc po celou dobu trvání nájemní smlouvy. V případě delší nepřítomnosti ze zdravotních důvodů obyvatele v DPS (doba delší jak kalendářní měsíc) se výše platby na čerpání pečovatelské služby nevztahuje.

Cílem je udržet objekt DPS za účelem bydlení pro příjemce starobního důchodu nebo pro osoby, které potřebují pečovatelskou službu pro postupné ubývání soběstačnosti a též pro občany, kteří pobírají různou formu invalidního důchodu, resp. jsou těžce zdravotně postiženi.

Radou městyse Komárov schváleno dne 12.12.2016