



naše zn.: S-MUHO/2250/2020/KLIK

čj.: MUHO/16468/2020

vyřizuje: Kristýna Kliková

datum: 12.8.2020

tel: 311 545 325

e-mail: stavba11@horovice-mesto.cz

FanIT s.r.o.

IČO 28250737

Kublov č.p. 210

267 41 Kublov

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Hořovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 30.6.2020 podal

FanIT s.r.o., IČO 28250737, Kublov č.p. 210, 267 41 Kublov

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Rekonstrukce chodníků v ul. Sokolská v k. ú Komárov

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 532/1, parc. č. 490/1, 490/5, 490/6, 538, 549/1, 602/2, 602/3, 602/4, 639/1, 639/2, 1624/13, 1624/14, 1624/19, 1625/15, 1625/16, 1625/17 v katastrálním území Komárov u Hořovic, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. j), § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

- Ve věci vydáno dne 5.8.2020 závazné stanovisko čj.: MUHO/15984/2020.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen "lesní zákon") ve znění pozdějších změn, nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

9. Speciální stavební úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Veřejné zájmy Speciálního stavebního úřadu pro stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací příslušného dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) jsou předmětným záměrem dotčeny. Speciální stavební úřad je příslušným správním úřadem pro vydání stavebního povolení.

10. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 30.6.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- Rekonstrukce chodníků kopíruje trasu stávajících pěších tras. Celková délka rekonstrukce je 231 m. Šířka chodníků je od 1,9 m do 1,36 m s lokálním zúžením na začátku úseku chodníku o šířce 1,12 m z důvodu stávající zástavby. Chodník spojuje náměstí Oty z Losů se severní částí městysu. V současné době se zde nachází chodník s asfaltovým povrchem a se žulovými obrubníky. Chodník je stavebně rozdělen na „chodník 1“ a „chodník 2“. Chodník 1 je veden od začátku úseku od přechodu pro chodce u Sokolovny po ulici U Nádržky. Chodník 2 je od ulice U Nádržky po konec úseku. Chodník prochází historickou částí náměstí Oty z Losů a povrchově je tvořen žulovou mozaikovou dlažbou, kterou lemující žulové krajníky. Chodník 1 je z betonové dlažby s betonovými silničními obrubníky. Součástí rekonstrukce je výstavba nového veřejného osvětlení, které bude napojeno ze současného stožáru v ulici Kleštěnická. Kabelové vedení bude vedeno pod konstrukcí chodníku. Přes komunikaci

III/11714 bude kabelové vedení provedeno překopem. Překop bude proveden při homogenizaci silnice III/11714 a bude koordinován se správcem komunikace KSÚS.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Upozornění:

Památková péče

- Upozorňujeme na skutečnost, že v souladu s ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Viz oznámení <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. David Grunt
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

FanIT s.r.o., IDDS: 9795spg