



**naše zn.:** S-MUHO/2423/2020/KLIK

**čj.:** MUHO/19701/2020

**vyřizuje:** Kristýna Kliková

**datum:** 23.9.2020

**tel:** 311 545 325

**e-mail:** stavba11@horovice-mesto.cz

**FanIT s.r.o.**

**IČO 28250737**

**Kublov č.p. 210**

**267 41 Kublov**

## **KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **Závazná část:**

Městský úřad Hořovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 10.8.2020 podala společnost

**FanIT s.r.o., IČO 28250737, Kublov č.p. 210, 267 41 Kublov**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### **Rekonstrukce chodníků v ulici Buzulucká, Komárov**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1623/1, 1628/1 v katastrálním území Komárov u Hořovic, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

#### **1. Ochrana přírody a krajiny**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. j), § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

#### **2. Ochrana ovzduší**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

#### **3. Odpadové hospodářství**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

- Ve věci vydáno dne 7.7.2020 závazné stanovisko čj.: MUHO/13270/2020.

#### **4. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen "lesní zákon") ve znění pozdějších změn, nejsou záměrem dotčeny.

## 5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

## 6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Stavebník požádá vodoprávní úřad o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona (viz. formulář žádosti - příloha č. 11 k vyhlášce č. 183/2018 Sb.)

## 7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

## 8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

## 9. Speciální stavební úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) jsou předmětným záměrem dotčeny, jsou záměrem dotčeny.

- Speciální stavební úřad je příslušným správním orgánem pro vydání stavebního, případně společného povolení.

## 10. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 10.8.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- Rekonstrukce chodníků kopíruje trasu stávajících pěších tras. Celková délka rekonstrukce je 242 m. Šířka chodníků je od 2,8 m 1,5 m. V současné době se zde nachází chodník s betonovým povrchem, který je nedostatečně oddělen od komunikace II/117 a nezajišťuje bezpečnost chodců.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

### Upozornění:

Památková péče

- Upozorňujeme na skutečnost, že v souladu s ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Viz. oznámení <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. David Grunt  
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Obdrží:**

FanIT s.r.o., IDDS: 9795spg