

Komárov 16. 6. 2022

Materiál pro jednání Zastupitelstva městyse Komárov



**Projednání zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky
„Komárov - Projektová dokumentace - Rekonstrukce kulturního
domu v Komárově“**

Obsah:

- I. Návrh usnesení zastupitelstva
- II. Předkládací zpráva
- III. Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky „Komárov - Projektová dokumentace - Rekonstrukce kulturního domu v Komárově“

I.

N á v r h

usnesení zastupitelstva městyse Komárov:

Zastupitelstvo městyse Komárov schvaluje zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na „Komárov - Projektová dokumentace - Rekonstrukce kulturního domu v Komárově“.

II.

P ř e d k l á d a c í z p r á v a

Rada městyse Komárov předkládá zastupitelstvu k projednání zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci kulturního domu v Komárově. Zadávací řízení organizuje na základě příkazní smlouvy spol. PORIS VZ s.r.o., se sídlem: Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16.

Projektová dokumentace bude zpracována na základě architektonické studie zpracované autorizovaným architektem Mgr. A. Mostafou Toussonem a schválené Zastupitelstvem městyse Komárov dne 24. 2. 2022.

Zpracování projektové dokumentace bude rozčleněno na fáze:

1. Fáze I A - Zpracování projektové dokumentace v podrobnosti pro územní řízení a stavební povolení (8 týdnů po datu podpisu Smlouvy o Dílo)
2. Fáze I B - Inženýrská činnost při zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení
3. Fáze II - Dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (14 týdnů od nabytí právní moci ÚR + SP)
4. Fáze III - Autorský dozor

Předpokládaný náklad výše uvedených prací je 3 420 000,- Kč bez DPH.

Hodnotící kritéria a váhy těchto kritérií, na základě kterých proběhne hodnocení nabídek:

Kritérium č. 1 - Výše nabídkové ceny bez DPH	(váha kritéria - 75%)
Kritérium č. 2 - Reference nad rámec kvalifikace	(váha kritéria - 25%)

III.

**Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky „Komárov - Projektová dokumentace - Rekonstrukce kulturního domu v Komárově“
(viz. příloha)**