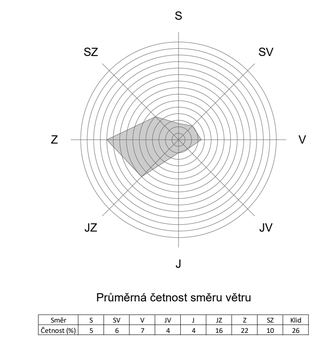
KOMÁROV - ÚZEMNÍ PLÁN

1 : 5 000



Průměrná četnost směru větru

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Klid
Četnost (%)	5	6	7	4	4	16	22	10	26

LEGENDA

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území obce
- Z — zastavitelná plocha
- P — plocha přestavby

KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ

- CPZ — koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
- flexibilní hranice ploch RZV
- BH - bydlení hromadné
- BI - bydlení individuální
- BV - bydlení venkovské
- SC - smíšené obytné centrální
- SM - smíšené obytné městské
- SM1 - smíšené obytné městské - specifické - ul. Okružní
- OV - občanské vybavení veřejné
- OS - občanské vybavení - sport
- RH - rekreace hromadná - rekreační areály
- RZ - rekreace - zahrádkové osady
- PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ - vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
- TX - technická infrastruktura
- TO - nakládání s odpady
- VT - výroba těžká a energetika
- VD - výroba drobná a služby
- VD1 - výroba drobná a služby - specifické - Nad Oborou
- VZ1 - výroba zemědělská specifická - zahradnictví
- ZP - zeleň přírodního charakteru
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- ZO1 - zeleň ochranná a izolační specifická - u Buzuluku
- ZZ - zeleň - zahrady a sady
- DS - doprava silniční
- WT - vodní plochy a toky
- AZ - zemědělské
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšené nezastavěného území
  - k - kulturně-historické zájmy
  - l - lesnictví extenzivní
  - o – ochrana proti ohrožení území
  - p - přírodní priority
  - r – rekreace nepobytová
  - s - sportovní využití
  - w – vodohospodářské zájmy
  - z - zemědělství extenzivní

* plochy označené za kódem regulativu hvězdičkou jsou plochy v záplavovém území Q100, tj. území, ve kterém je nutno kromě regulativů stanovených územním plánem respektovat požadavky zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) v platném znění, resp. podmínky správy povodí.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

stav / návrh

- vodovodní řad
- vodovod užitkové vody

PŘEKRYVNÉ PRVKY

PŘÍRODNÍ JEVY

- vodní plocha
- vodní tok
- les

Záznam o účinnosti	
správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo městyse Komárov
číslo veřejné vyhlášky:	01/2023
datum vydání:	19.1.2023
datum nabytí účinnosti:	10.2.2023
pořizovatel:	Městský úřad Hořovice Odbor výstavby a životního prostředí
oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno, příjmení, funkce:	Ing. Jitka Valečková, samostatný odborný referent
otisk úředního razítka. podpis:	

2.4 HLAVNÍ VÝKRES 1:5.000

koncepce zásobování vodou

KOMÁROV
ÚZEMNÍ PLÁN

PROJEKTANT:
ING.ARCH. PAVEL KOUBEK, **UK-24** URBANISTICKÁ KANCELÁŘ
VEDOUCÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Pavel KOUBEK
SVATOPLUKA ČECHA 328, 267 51 ZDICE, e-mail: uk24@volny.cz

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ:
T-MAPY
OBJEDNATEL:
MĚSTYS KOMÁROV
POŘIZOVATEL:
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ HOŘOVICE

Č.z. UK24-0111-01 VYD - 2022