

Zápis č. 14/2026 z jednání Rady městyse Komárov, konaného dne 18.5.2026

Přítomni: Jaroslav Klekner, Radim Šíma, Bc. Jaroslav Baumann, Bc. Ondřej Holman, Tomáš Sutttr

Program:

1. Hosté rady městyse pp. Liprt Václav, Lisý Radovan, Košťálek Zdeněk
2. Projednání návrhu Smlouvy o zřízení služebnosti – parc. č. 427/1 a 297/1 v k. ú. Komárov u Hořovic
3. Projednání návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6003816
4. Diskuse

Hlasování: **pro** **5** **proti** **-** **zdržel se** **-**

RM Komárov schvaluje program jednání všemi hlasy.

1. Hosté rady městyse pp. Liprt Václav, Lisý Radovan, Košťálek Zdeněk

Jedná se o lokalitu „U Sokolovny“ – stavební pozemky.

Předmětem schůzky bylo projednání možností připojení stavebních parcel na zdroje pitné vody.

Druhá strana navrhuje vybudování vrtu jako alternativního zdroje vody pro stavební parcely.

Městys v případě této varianty vyjadřuje obavy s ohledem na umístění vrtu a ochranné pásmo vrtu, které zasahuje na pozemky ve vlastnictví městyse. Omezení možnosti využití pozemků v ochranném pásmu vrtu, kapacita vrtu, potřeba vybudování čistírny a úpravny vody, správa a provoz, údržba apod.

Důvodem obav je samozřejmě i ekonomická stránka – snížení ceny pozemků ve vlastnictví městyse, které by byly v ochranném pásmu vrtu, následné problémy s kapacitou, kvalitou, správou, provozem apod.

Protistrana bude připojení pozemků této lokality projednávat se spol. VaK Beroun, a.s.

2. Projednání návrhu Smlouvy o zřízení služebnosti – parc. č. 427/1 a 297/1 v k. ú. Komárov u Hořovic

Jedná se o smlouvu na nové vedení veřejné komunikační sítě včetně přípojky NN, rozvaděče a betonového sloupu společnosti CETIN a.s. v lokalitě pod „Ptákovem“, na pozemcích parc. č. 427/1 a 297/1 v k. ú. Komárov u Hořovic.

Hlasování: **pro** **5** **proti** **-** **zdržel se** **-**

RM Komárov schvaluje Smlouvu zřízení služebnosti se spol. CETIN, a. s.– parc. č. 427/1 a 297/1 v k. ú. Komárov u Hořovic všemi hlasy.

3. Projednání návrhu Smlouvy o zřízení služebnosti č. IZ-12-6003816

Jedná se o realizaci přeložky vedení NN společnosti ČEZ za základní školou, na pozemku parc. č. 804/3 v k. ú. Komárov u Hořovic.

Hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

RM Komárov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6003816 se společností ČEZ Distribuce, a.s. všemi hlasy.

4. Diskuse

p. Suttr připravil požadavky pro přípravu výběrového řízení na dětského hřiště v zahradě u MŠ Komárov

Zapsala: E. Vokáčová

Jaroslav Klekner
starosta

Radim Šíma
místostarosta

Výpis usnesení č. 14/2026 z jednání Rady městyse Komárov, konaného dne 18.5.2026

Rada městyse Komárov:

1. schvaluje:

- a) program jednání,
- b) Smlouvu zřízení služebnosti se spol. Cetin, a.s.– parc. č. 427/1 a 297/1 v k. ú. Komárov u Hořovic,
- c) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6003816 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Jaroslav Klekner
starosta

Radim Šíma
místostarosta